

www.health.gov.il



מינהל ומשאבי אנוש
 משרד ראשי | מינהל ומשאבי אנוש
 Human Resources main office

משרד
 הבריאות
 לחיים בריאים יותר

כ"ד בתשרי, התשפ"ג
 19 אוקטובר 2022
 953018522

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חניון גוש- מתחם נח מוזס בת"א

חניון גוש הינו חניון מוסדר יחיד הנמצא בסמיכות למתחם נח מוזס בת"א (מעבר לכביש) ומסוגל לספק מקומות חניה לעובדי ואורחי המשרד ועונה על הצורך מבחינת מסי מקומות חניה זמינים.

בהמשך לאישור ופ"מ מיום 20.10.2021, אודה לאישור הוועדה להתקשרות עם החניון בהיקף של 350,000 ש"ח לשנה (מצ"ב הצעת מחיר לשנת 2023 - המחירים בחניון התעדכנו ולכן היקף ההתקשרות עולה בהתאם).

נדרש בחניון 35 מנויים X 550 ש"ח כולל מע"מ לחודש למנוי = 19,250 ש"ח לחודש X 12 חודשים = 231,000 ש"ח + כ 9,900 ש"ח כולל מע"מ לחודש עבור אורחים יומיים ושעתיים X 12 חודשים = 118,800 ש"ח סה"כ עלות שנתית 349,800 ש"ח נכון להיום. יודגש כי כמות המנויים דינמית ומשתנה אך לא יורדת מ- 20 מנויים לחודש.

לסיכום, אודה לאישור הוועדה להגדלת היקף ההתקשרות עם חניון גוש ל - 350,000 ש"ח לתקופה 1.1.2023-31.12.2023.

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204.

בברכה,


 ענת בינדר
 מרכזת כספים וחשבונות

העתק: שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מינהל ומשאבי אנוש
 יהודה גרידי, מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה, בנא"מ

Human Resources – Main office
 Ministry of Health
 P.O.B 1176 Jerusalem 9446724
 Misrad.rashi@moh.health.gov.il
 Tel: 02-5081023/4 Fax: 02-64739(02)

מינהל ומשאבי אנוש – משרד ראשי
 משרד הבריאות
 ת.ד. 1176 ירושלים 9446724
 Misrad.rashi@moh.health.gov.il
 טל: 02-5081023/4 פקס: 02-6473902



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט 7.8.2.1

משרד:	בריאות
יחידה מזמינה:	משרד ראשי
תאריך:	19.10.22

אל: ועדת המכרזים
הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
 חניון גוש-הארכת התקשרות לשנת 2023- שכירות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד במתחם נח מוזס בת"א. חניון זה הינו חניון מוסדר יחיד הנמצא בסמיכות למתחם נח מוזס בת"א ומסוגל לספק מקומות חניה עבור עובדי ואורחי המשרד ועונה על הצורך מבחינת מספר מקומות חניה זמינים.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)
 טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	"גוש 7093 חלקה 162 בע"מ"
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	40140766
ספק זה הנו:	ספק יחיד <input checked="" type="checkbox"/> ספק חוץ <input type="checkbox"/>
אומדן / שווי ההתקשרות:	350,000 ש"ח
תקופת ההתקשרות:	1.1.23-31.12.23

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
 (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

שם המאשר ליאור אגאי
 תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי
 בתוקף מיום 01.01.2010
 עמוד 1 מתוך 2

חברת גוש 7093 חלקה 162 בר"מ

2.10.2022

לכבוד
 משרד הבריאות
 לידי מר יהודה גריידי

הגדון: הצעה להסכם חנייה בחניון יגאל אלון 126 תל אביב לשנת 2023

יהודה שלום,

להלן הצעתנו להסכם התקשרות לשנת 2023:

מנוי חודשי: חנייה על בסיס מקום פנוי לפי שם וכלי רכב ספציפי – 550 ₪ כולל מע"מ המחיר תקף ל-20 מנויים ומעלה.
 במידה וירד מספר המנויים מתחת ל-20 רכבים יעלה מחיר המנוי ל-600 ₪ למנוי.
 משרד הבריאות יגיש רשימת מנויים מסודרת והחייב יהיה רבעוני.
 ניתן יהיה להחליף בהתראה מראש את שם המנוי ו/או מספר רכב במייל מסודר.

חניית אורחים:

חניית אורחים: עד שלוש שעות – 30 ₪ כולל מע"מ.

חנייה יומית: 45 ₪ כולל מע"מ.

משרד הבריאות יגיש רשימת מנויים מסודרת והחייב יהיה רבעוני.
 ניתן יהיה להחליף בהתראה מראש ובהודעה במייל את שם בעל המנוי ורכבו.
 החייב עבור כניסת אורחים וחניות יומיות יהיה על בסיס חודשי.

תנאי תשלום: שוטף + 30 יום.

תנאי הסכם זה יהיו תקפים עד סוף 2023.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

משרד הבריאות

חברת גוש 7093 חלקה 162

רחוב מגורת המאור 3 ת"א מיקוד: 67448 טלפון: 03-6955185 פקס:
 6955183-03

מדינת ישראל
 משרד הבריאות
 ועדת המכרזים המרכזית לשירותים וטובין

נוסח אישור אג"ת לרכישה באמצעות פטור עבור יחידות המיניסטריון

תאריך: 03/12/2022

לכבוד

אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

שלום רב,

הנדון: טופס אישור אגף תקציבים לרכישה בפטור ממכרז עבור יחידות המיניסטריון

פירוט ההתקשרות:	חניון גוש-הארכת התקשרות לשנת 2023- שכיחת חניה עבור עובדי ואורחי המשרד במתחם נח מזוס בת"א.
סכום מאושר להתקשרות:	350,000 ₪
סעיף תקציבי:	תקנה - 24.02.05.01 מרכז קרנות - 24000204
שם היחידה:	משרד ראשי
שם גורם מקצועי:	שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מנהל ומשאבי אנוש

הריני לאשר כי הפעילות לעיל מהווה חלק מתוכנית העבודה של היחידה וקיים תקציב למימושה.
 אישור זה מהווה הסכמה שאין השלכות כלכליות חריגות או בעיות רחב למשרד/מערכת הבריאות.

שם נציג מאשר אגף תקציבים:	רבקה שריד
חתימה:	רבקה